

#### Topniveau

Om een Topambitie te kunnen realiseren zijn eveneens hogere investeringskosten te verwachten. Ook deze meerinvesteringen kunnen voor een groot deel worden terugverdiend binnen de exploitatieperiode. Ook hiervoor geldt dat de kosten die zich niet in de projectexploitatie terugverdienen, toch baten kunnen hebben, zoals genoemd bij het Plusniveau. Topprojecten hebben vanwege hun hoge score op duurzaamheid het hoogste maatschappelijke rendement, dat wil zeggen dat de maatschappij het minste wordt belast met de milieueffecten van een project en de daaraan verbonden kosten.