



Agendajummer: **6A**
Portefeuillehouder: G.J. Veldoen
Onderwerp: Wijziging Nota KostenVerhaal

De Raad van de gemeente Kampen,

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 27 januari 2012;

gelet op artikel 108 van de gemeentewet

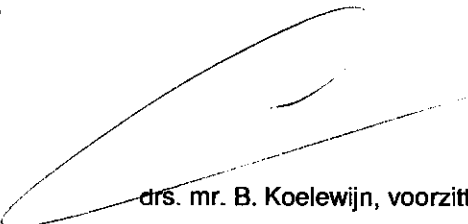
besluit:

- In te stemmen met de voorgestelde wijzigingen van de Nota Grondbeleid 2009:
 1. De gemeente Kampen voert een grondbeleid op maat (situationeel grondbeleid);
 2. De gemeente verkoopt bouwgrond tegen een marktconforme prijs en stelt een koopovereenkomst op maat op waarbij de algemene voorwaarden als basis dienen. Indien noodzakelijk kan de gemeente bijkomende voorwaarden opnemen in de koopovereenkomst;
 3. De gemeente Kampen voert risicomanagement uit per project / per grondexploitatie;
 4. De gemeente kan naast bankgaranties zo nodig ook concerngaranties als voorwaarde opnemen in anterieure overeenkomsten in geval van facilitair grondbeleid; het opnemen van concerngaranties vindt plaats op basis van expliciete besluitvorming door burgemeester en wethouders..

Kampen, **26 april 2012**

De Raad van de gemeente Kampen,


drs. H.A. van der Meulen, griffier


drs. mr. B. Koelewijn, voorzitter