

**GELDERS GENOOTSCHAP**  
**Kosten advisering per 1 januari 2016**

**A. Advisering bouw- en verbouwplannen welstand en monumenten en inrichting van de openbare ruimte**

Tarief op basis van een promillage van de bouwsom (exclusief BTW):

- 1a. **1,9 ‰** met een minimum van **€ 48,00** in geval van geraamde bouwkosten (exclusief BTW) van € 1 tot en met € 500.000  
 plus over het gedeelte van de bouwsom van € 500.001 tot en met € 1.000.000 -> **1,2 ‰**  
 plus over het gedeelte van de bouwsom van € 1.000.001 tot en met € 2.500.000 -> **0,8 ‰**  
 plus over het gedeelte van de bouwsom van € 2.500.001 tot en met € 5.000.000 -> **0,5 ‰**  
 plus over het gedeelte van de bouwsom van € 5.000.001 en meer -> **0,25 ‰**

- 1b. indien het woningbouw betreft wordt per aanvraag gezien hoeveel grondgebonden woningen er per locatie worden uitgevoerd en deze worden per type in rekening gebracht.  
 De volgende regeling is daarbij van toepassing:

- complexen van 1 tot en met 5 gelijke woningen  
-> tarief volgens 1a.
  - complexen van 6 tot en met 10 gelijke woningen  
-> tarief over de bouwsom van 5 woningen
  - complexen van 11 tot en met 20 gelijke woningen  
-> tarief over de bouwsom van 6 woningen
  - complexen van 21 tot en met 30 gelijke woningen  
-> tarief over de bouwsom van 8 woningen
  - complexen van 31 tot en met 40 gelijke woningen  
-> tarief over de bouwsom van 10 woningen
  - complexen van 41 tot en met 50 gelijke woningen  
-> tarief over de bouwsom van 12 woningen
- en zo volgens,

(Etage- en galerijwoningen e.d. worden als één bouwblok beschouwd. Het tarief wordt dan berekend over de totale bouwsom van het bouwblok.)

2. integrale advisering  
 welstand + 1 extra discipline -> 1,8 x regulier tarief  
 welstand + meerdere extra disciplines -> 2,2 x regulier tarief
3. illegale bouwwerken -> **1,5 x regulier tarief**
4. reclameobjecten -> **€ 47,00**
5. formele behandeling en verslaglegging adviezen vooroverleg  
 bouw- en verbouwplannen  
 (bedrag wordt verrekend bij de definitieve aanvraag) -> **€ 100,00**

**B. Overige adviezen**

Uurtarief: afhankelijk van soort advisering

Alle bedragen worden afgerond op hele euro's en zijn excl. BTW

