

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Berkelland houdende regels omtrent subsidie Subsidieregeling Achterhoek bespaart 2018-2019

[Deze bekendmaking betreft een rectificatie vanwege een foutieve versie van de regeling. De oorspronkelijke bekendmaking heeft op 12 december 2018 plaatsgevonden via het [Gemeenteblad 2018, 266111.](#)]

Burgemeester en wethouders van Berkelland;

overwegende dat:

- de gemeenteraad in zijn vergadering van 17 mei 2016 het energie uitvoeringsprogramma 2015-2018 heeft vastgesteld;
- daarin € 500.000,- heeft bestemd voor 1500 energierenovaties van particuliere woningen
- het doel is om de energieprestatie van bestaande woningen in Berkelland te verbeteren
- het gaat om woningen die gebouwd zijn vóór 1980, in bezit zijn van particulieren en door henzelf worden bewoond;
- deze regeling een vervolg is op de subsidie verordeningen "De Achterhoek Bespaart 2009, 2010, 2011, 2013, 2014-2015, 2016 t/m 2018";

gelet op artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening Berkelland 2018;

B E S L U I T E N :

Vast te stellen de volgende regeling:

Subsidieregeling Achterhoek bespaart 2018/2019

Artikel 1. Definities

Deze regeling verstaat onder:

- a. aanvraag: een digitaal verzoek om subsidie;
- b. aanvrager: woningeigenaar die een aanvraag indient namens een huishouden waartoe hij/zij behoort;
- c. woningeigenaar: een zakelijk gerechtigde die eigenaar of zakelijk gerechtigde is van een koopwoning en zelf deze koopwoning bewoont
- d. huishouden: één of meer personen die op hetzelfde adres wonen en een economisch consumptieve eenheid vormen;
- e. Bouwbesluit: het geldende Bouwbesluit waarin voorschriften zijn vastgelegd over het bouwen van bouwwerken met het oog op veiligheid, gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en milieu;
- f. Rd-waarde: het warmte-isolerend vermogen van een materiaallaag van een bepaalde dikte (zie bijlage);
- g. Rc-waarde: het warmte-isolerend vermogen van een aangebrachte constructie (zie bijlage);
- h. U-waarde: de isolatiewaarde van glas. Dit is de hoeveelheid warmte die door het glas verloren gaat (zie bijlage).

Artikel 2. Subsidievoorwaarden

Een aanvrager komt in aanmerking voor een subsidie van maximaal één derde van de gemaakte en betaalde subsidiabele kosten voor investeringen in energiebesparingsmaatregelen tot een maximum van € 500,- als deze voldoet aan onderstaande voorwaarden:

1. maatregelen zijn een verbetering van een eigen woning – niet zijnde regulier onderhoud- die door de aanvrager wordt bewoond;
2. er moet minimaal 1 maatregel worden uitgevoerd uit de in artikel 3 opgenomen lijst;
3. per huishouden kan maximaal € 500,- -subsidie uitgekeerd worden in het kader van deze regeling; deze subsidie mag wel 'gestapeld' worden met andere subsidieregelingen;
4. de woning bevindt zich in de gemeente Berkelland;
5. de woning is gebouwd vóór 1980;
6. de woning heeft een woonbestemming;

7. de maatregelen moeten worden uitgevoerd in de periode van 1 oktober 2018 tot en met 31 december 2019 (de factuurdatum is hierbij bepalend);
8. de aanvraag en het uitbetalingsformulier moeten tijdig, correct en volledig zijn ingevuld (zie artikel 7).

Artikel 3. Lijst van maatregelen die voor subsidie in aanmerking komen

De volgende maatregelen komen voor subsidie in aanmerking:

<p>Dakisolatie met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 2,5 m² K/W. (De isolatie van de vloer van de niet-verwarmde vliering wordt beschouwd als dakisolatie).</p> <p>NB Als het gaat om het vergroten van de omvang van een bouwwerk (bijvoorbeeld aan- of uitbouw of een dakkapel) met een omgevingsvergunning, wordt er conform het Bouwbesluit een minimale Rc-waarde van 6,0 m²K/W geëist voor de dakconstructie.</p>
<p>Vloerisolatie met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 2,5 m² K/W.</p> <p>NB Als het gaat om het vergroten van de omvang van een bouwwerk (bijvoorbeeld aan- of uitbouw of een dakkapel) met een omgevingsvergunning, wordt er conform het Bouwbesluit een minimale Rc-waarde van 3,5 m²K/W geëist voor de vloerconstructie.</p>
<p>Gevel- of spouwmuurisolatie door het isoleren van nog niet geïsoleerde muren door het aanbrengen spouwmuurisolatie in bestaande spouw (geen verplichte Rd-waarde) of aanbrengen van andere gevelisolatie, waarbij de isolatiewaarde minimaal (Rd-waarde) 2,5 m² K/W is.</p> <p>NB Als het gaat om het vergroten van de omvang van een bouwwerk (bijvoorbeeld aan- of uitbouw of een dakkapel) met een omgevingsvergunning, wordt er conform het Bouwbesluit een Rc-waarde van minimaal 4,5 m²K/W geëist voor de constructie van de gevel of spouwmuur.</p>
<p>HR++-glas ter vervanging van bestaand glas, door het aanbrengen van HR++ glas met een U-waarde van minimaal 1,2 W/m²K.</p> <p>NB Als het gaat om het vergroten van de omvang van een bouwwerk (bijvoorbeeld aan- of uitbouw of een dakkapel) met een omgevingsvergunning wordt er conform het Bouwbesluit de gemiddelde U-waarde van 1,65 W/m²K geëist voor het glas, kozijn en deur.</p>

Artikel 4. Burenbonus

De maximale subsidie van € 500,- kan worden verhoogd naar € 750,- als de aanvraag door zes huishoudens tezamen wordt ingediend voor maatregelen bij zes verschillende woningen in de gemeente Berkelland.

Artikel 5. Uitsluitingscriterium

Maatregelen die verplicht zijn vanuit bestaande regelgeving, doordat ze bijvoorbeeld geëist worden in de bouwvoorschriften van het bouwbesluit of van de gemeente, komen niet in aanmerking voor subsidie.

Artikel 6. Zelfwerkzaamheid

Aanvullende bepalingen bij zelf uitvoeren van de maatregel:

1. maatregelen zoals in bovenstaande lijst genoemd kunnen door de aanvrager zelf worden uitgevoerd;

2. bij zelfwerkzaamheid zijn de eigen uren niet declarabel;
3. de aanvrager die in eigen beheer energiebesparende verbeteringen aan de woning aanbrengt, voert de werkzaamheden aan de hand van deskundig advies of begeleiding goed en veilig uit.

Artikel 7. Aanvraag- en afhandelingprocedure

1. Er moet gebruik worden gemaakt van het op grond van deze regeling beschikbaar gestelde digitale aanvraagformulier en uitbetalingsformulier.
2. Aanvragen moeten voor 31 december 2019 zijn ingediend.
3. De aanvraag moet bevatten:
 - een korte beschrijving van de werkzaamheden;
 - de te bereiken Rd isolatiewaarde van de constructie en de hoeveelheid (in m²)
 - (het effect van de besparingsmaatregel moet aantoonbaar zijn gemaakt door het aangeven van de hoeveelheid vierkante meters dat geïsoleerd wordt en de Rd-waarde van het materiaal)
 - een kostenbegroting.
4. De aanvrager ontvangt op basis van de aanvraag binnen acht weken na datum binnenkomst van de aanvraag een besluit tot subsidieverlening. Dit besluit kan eenmaal met vier weken worden verdaagd.
5. De aanvrager voert de maatregelen uit binnen vier maanden na het vaststellen van het besluit tot subsidieverlening.
6. De aanvrager dient het **uitbetalingsformulier** in bij de gemeente Berkelland binnen vier weken na uitvoering van de maatregelen maar uiterlijk vóór 1 februari 2020.
7. Bij het uitbetalingsformulier moeten daarop betrekking hebbende facturen en betaalbewijzen worden overgelegd (kosten gemaakt vóór 1 oktober 2018 komen niet voor subsidie in aanmerking)
8. Uit de factuur moet blijken.
9. Uit de meegestuurde kopieën facturen, en betaalbewijzen moet blijken:
 - a. dat de aanvrager opdracht heeft gegeven en de maatregelen betaalt,
 - b. welke materialen zijn gebruikt, welke Rd-isolatiewaarde de materialen hebben en welke hoeveelheden (in m²) gebruikt zijn
 - c. dat de maatregelen voldoen aan de gestelde eisen en zijn aangebracht aan de eigen woning.
10. Als het verzoek tot uitbetaling compleet met gevraagde facturen en betaalbewijzen is ontvangen volgt een besluit tot subsidievestiging en uitbetaling binnen zes weken. Dit besluit kan eenmaal met vier weken worden verdaagd..
11. Deze subsidieregeling mag gestapeld worden met andere subsidieregelingen.

Artikel 8. Verplichtingen van de subsidieontvanger

De subsidieontvanger moet op verzoek van een gemeentelijk toezichthouder medewerking verlenen aan controle van de uitgevoerde werkzaamheden.

Artikel 9. Weigeringsgronden

De subsidie kan in ieder geval worden geweigerd als:

1. de aanvrager niet voldoet aan de aan de subsidievoorwaarden;
2. blijkt dat de verstrekte gegevens onjuist zijn.

Artikel 9. Hardheidsclausule

1. In bijzondere gevallen, kan het college afwijken van deze regeling. Dit is met name het geval als de toepassing van deze regeling voor één of meerdere belanghebbenden onevenredig zou zijn in verhouding tot de met deze regeling te dienen doelen. Afwijking van deze regeling kan in ieder geval overwogen worden in de volgende gevallen:
 - a. het betreft een tweede woning die na vererving aan een woningeigenaar uit Berkelland toevalt en verkocht moet worden;
 - b. in situaties van een tweede woning bij samengestelde gezinnen;
 - c. er is sprake van een verhuizing naar een woning in Berkelland;
2. Afwijking van deze regeling kan in ieder geval overwogen worden voor particuliere verhuurders van woningen als aangetoond kan worden dat de woning(en) nagenoeg het gehele jaar of in ieder geval in het stookseizoen 1 oktober tot 1 mei verhuurd en bewoond wordt. Ter controle zal gebruik gemaakt worden van de gemeentelijke BRP (Basis Registratie Personen).
3. Recreatiewoningen vallen niet onder deze clausule en vormen geen reden af te wijken van de regeling, vanwege niet permanente bewoning.

Artikel 10. Citeertitel, bekendmaking en Inwerkingtreding

1. Deze regeling kan worden aangehaald als: "Subsidieregeling Achterhoek bespaart 2018-2019";
2. Deze regeling treedt in werking de dag na bekendmaking en werkt terug tot 1 oktober 2018.

3. Deze regeling "Subsidieregeling Achterhoek bespaart 2018/2019" vervalt op 1 januari 2020.

Aldus vastgesteld op 4 december 2018.

Burgemeester en wethouders van Berkelland,

*de secretaris,
M.N.J. Broers.*

*de burgemeester,
drs. J.H.A. van Oostrum.*

Bijlage uitleg van R-waarde en U-waarde.

R-waarde (isolatie)

De R-waarde is van toepassing op het materiaal dat gebruikt wordt voor de ramen, gevels, daken, vloeren, enz. De gevel van een gebouw heeft een grote invloed op het mogelijke warmteverlies van de woning.

De R-waarde geeft aan hoe (warmte)isolerend een bepaald materiaal van een bepaalde dikte is. Er wordt gemeten hoeveel warmte er door een materiaal heen kan gaan op een bepaald oppervlak en binnen een bepaalde tijd.

De R-waarde geeft dus de weerstand aan die de warmte krijgt bij het doordringen van het materiaal met een bepaalde dikte.

De R-waarde is te berekenen door de dikte van een isolatiemateriaal (uitgedrukt in meters) te delen door de lambda-waarde. Voor de uitkomst geldt: hoe hoger het getal, hoe beter isolerend.

De formule is $R = d/\lambda$ waarbij:

R = warmteweerstand in m² K/W

d = dikte van het materiaal in m.

λ = warmtegeleidingscoëfficiënt in W/m K

Voorbeeld: Een isolatiemateriaal met een dikte van 8 cm (= 0,08 m) en een λ -waarde van 0,030 geeft een R-waarde van 2,66 m²K/W (0,08 / 0,030)

U-waarde

Het is belangrijk om warmteverlies door beglazing te beperken. De isolatiewaarde van glas wordt weergegeven met de U-waarde. Dit is de hoeveelheid warmte die door het glas verloren gaat. Hoe lager de U-waarde, hoe minder warmte verloren gaat en hoe beter dus de isolerende werking van het glas. Hoe goed het glas isoleert hangt dus af van de U-waarde. HR++ glas heeft een U-waarde van < 1,2. Dat is ruim 50% lager (beter) dan het eerste generatie dubbel glas met een U waarde van ± 3 .