

Parkeerbondsregeling gemeente Berkelland

Raadsvergadering : 14 september 2010

Agendanummer : 20 A

De raad van de gemeente Berkelland;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 10 augustus 2010;

gelet op de "Beleidsregels college voor de toepassing van de parkeereis op grond van de Bouwverordening";

gelet op artikel 147, lid 2, Gemeentewet juncto artikel 4:81, lid 1, Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

vast te stellen de:

PARKEERFONDSREGELING GEMEENTE BERKELLAND

Artikel 1. Algemeen

1. Door de gemeente Berkelland wordt een reserve geadmistreerd onder de naam Parkeerbonds.
2. Het Parkeerbonds heeft tot doel om te zorgen voor voldoende parkeerplaatsen, ook als dit binnen een bouwplan niet past. Bij bouwplannen worden initiatiefnemers geacht om op eigen terrein voldoende parkeerplaatsen aan te leggen. Als hieraan niet kan worden voldaan, kan onder voorwaarden medewerking worden verleend. Aan deze medewerking is een financiële verplichting gekoppeld. Met deze financiële verplichting wordt de gemeente Berkelland in staat gesteld alsnog het benodigde aantal parkeerplaatsen te realiseren.

Artikel 2. Toepassingsbereik parkeerbonds

Het Parkeerbonds geldt voor het gehele grondgebied van de gemeente Berkelland.

Artikel 3. Beheer van het parkeerbonds

1. De gelden van het Parkeerbonds worden door het College beheerd.
2. Het is uitsluitend aan het College om besluiten te nemen over het doen van uitgaven uit het Parkeerbonds in het kader van:
 - Het nakomen van op de gemeente Berkelland rustende verplichtingen die voortvloeien uit de met de gemeente Berkelland gesloten overeenkomsten met betrekking tot het voorzien in parkeergelegenheid zoals bedoeld in artikel 2.5.30, lid 4, onder b, van de Bouwverordening Berkelland 2007;
 - Uitgaven als gevolg van artikel 9 lid 3.
Het College neemt bij de te nemen beslissingen de in de volgende artikelen geformuleerde regels in acht.

Artikel 4. Inkomsten van het parkeerbonds

Het parkeerbonds bevat de volgende gelden en inkomsten:

1. Gelden die zijn betaald op grond van een met de gemeente Berkelland gesloten overeenkomst met betrekking tot het voorzien in parkeergelegenheid zoals bedoeld in artikel 2.5.30, lid 4, onder b, van de Bouwverordening Berkelland 2007;
2. Overige gelden die bij besluit van het College uitdrukkelijk zijn of worden bestemd voor storting in het parkeerbonds.
3. Rente-inkomsten over de onder lid 1 en 2 van dit artikel genoemde gelden.

Artikel 5. Hoogte bijdrage aan het parkeerbonds

1. Het aantal parkeerplaatsen waarvoor een storting in het parkeerbonds verschuldigd is, wordt vastgesteld door het aantal op eigen terrein gerealiseerde of nog te realiseren parkeerplaatsen in mindering te brengen op de totale hoeveelheid voor het bouwplan te realiseren parkeerplaatsen (de parkeerplaatsverplichting).
 2. Voor het bepalen van de te realiseren parkeercapaciteit worden de parkeernormen van de gemeente Berkelland gehanteerd, die als bijlage bij dit besluit zijn gevoegd.
 3. Voor de storting in het parkeerbonds kan vrijstelling worden verleend als: naar oordeel van het College van Burgemeester en Wethouders het belang van de realisatie zwaarder weegt dan het voldoen van de storting in het parkeerbonds.
4. Het tarief voor de stortingen in het parkeerbonds is € 9.125,- (prijspeil 2010).
5. De hoogte van de parkeerbijdrage wordt gevormd door de gemiddelde civieltechnische realisatiekosten verhoogt met een bijdrage in de kosten van grondverwerving. Een specificatie van deze kosten is als bijlage opgenomen en maakt deel uit van deze regeling.
6. Het College draagt zorg voor de jaarlijkse indexering van de onder artikel 5, lid 4 opgenomen tarieven.

Artikel 6. Uitgaven ten laste van het parkeerbonds

1. Ten laste van het parkeerbonds kunnen uitgaven worden gedaan door de nakoming van de op de gemeente Berkelland rustende verplichtingen welke voortvloeien uit de onder artikel 4, lid 1, bedoelde overeenkomsten.
2. Ten laste van het parkeerbonds kunnen uitgaven worden gedaan die kunnen bijdragen aan het optimaliseren van de benutting van de openbare parkeercapaciteit en aan de uitbreiding van de openbare parkeercapaciteit. Hiervoor geldt de beperking dat hiervoor alleen gelden mogen worden ingezet die zijn ingebracht in het parkeerbonds op basis van artikel 4, lid 2 en 3.

Artikel 7. Verplichtingen

1. De particulier, natuurlijk persoon of rechtspersoon zijnde, verplicht zich door ondertekening van een privaatrechtelijke overeenkomst op basis van artikel 2.5.30, lid 4, onder b, van de Bouwverordening Berkelland 2007 om een bedrag, te berekenen op grond van het bepaalde in artikel 5 van dit reglement, te storten in het parkeerbonds.
2. De gemeente Berkelland zal na ontvangst van het te storten bedrag, berekend op grond van artikel 5 overgaan tot de besluitvorming over de verlening van de bouwvergunning.
3. De gemeente Berkelland aanvaardt de onder artikel 7, lid 1 genoemde gelden en verplicht zich om binnen een periode van 5 jaar na dagtekening van de overeenkomst of datum van ontheffing-verlening:
 - Het uit artikel 5, lid 1 voortvloeiende aantal parkeerplaatsen aan te leggen binnen een straal van 500 meter, met het betreffende bouwinitiatief als middelpunt.
4. Als de gemeente Berkelland binnen 5 jaar niet aan de verplichting conform artikel 7, lid 3 heeft voldaan, heeft de particulier, natuurlijk persoon of rechtspersoon zijnde, het recht tot restitutie van het gestorte bedrag inclusief rente of indexering.

Artikel 8. Administratieve bepalingen

De afdeling Ruimte & Projecten van de gemeente Berkelland draagt zorg voor een zorgvuldig beheer van de in het parkeerbonds gestorte gelden. Deze afdeling houdt een overzicht bij van alle ontvangsten en uitgaven van het parkeerbonds. Dit overzicht wordt jaarlijks ter beschikking gesteld van het College. Elke uitgave van het overzicht bevat de mutaties die hebben plaatsgevonden sinds het opmaken en verstrekken van het voorgaande overzicht.

Artikel 9. Wijzigen of opheffen van het parkeerbonds

-
1. Alleen de Gemeenteraad kan besluiten tot het wijzigen of opheffen van het parkeerfonds en de daarvan integraal deel uitmakende onderdelen.
 2. De Gemeenteraad kan slechts tot opheffing overgaan als alle verplichtingen uit de met particulieren gesloten overeenkomsten zijn nagekomen.
 3. Als artikel 9, lid 2 niet het geval is, vindt afwikkeling van de gelden plaats op voorstel van het College van Burgemeester en Wethouders.
 4. Als na afwikkeling van de met particulieren gesloten overeenkomsten nog enig batig saldo mocht resteren wordt dit overgeboekt naar de algemene middelen van de gemeente Berkelland.

Artikel 10. Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking op de dag na die van bekendmaking.

Artikel 11. Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Parkeerfondsregeling gemeente Berkelland.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van
14 september 2010

de griffier,

de voorzitter,