

## Welstandsnota gemeente Deurne 2011

### DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

Nr. 26a

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 april 2011 nr. 26;  
gehoord de commissie Wonen en Economie d.d. 24 mei 2011;  
overwegende dat:

- overeenkomstig de Inspraakverordening 2004 heeft met ingang van 11 februari 2011 de ontwerp-welstandsnota gemeente Deurne gedurende zes weken voor iedereen ter inzage gelegen;
- deze terinzagelegging op 10 februari 2011 is bekendgemaakt in het Weekblad voor Deurne en op de website van de gemeente Deurne;
- belanghebbenden en ingezetenen in de gelegenheid zijn gesteld om zienswijzen in te dienen en dat er tijdens de periode van terinzagelegging vijf zienswijzen zijn ingediend door:
  1. een bewoner van Spoorlaan 19 te Deurne;
  2. een bewoner van Kulertseweg 14 te Deurne;
  3. DAS rechtsbijstand Verzekeringsmaatschappij N.V. te 's-Hertogenbosch namens bewoners van Steenovenweg 56 en Steenovenweg 60 te Deurne;
  4. bewoners van Steenovenweg 54 te Deurne;
  5. wijkraad Deurne West te Deurne.
- alle zienswijzen zijn gericht dan wel kunnen worden geacht te zijn gericht aan de raad van de gemeente Deurne;
- alle zienswijzen zijn ingekomen binnen de daarvoor gestelde termijn;
- de ontwerp-welstandsnota daarnaast in het kader van vooroverleg voor advies is toegezonden aan de gemeentelijke monumentencommissie en de welstandscommissie SRE Milieudienst;
- deze instanties een aantal opmerkingen hebben gemaakt over de ontwerp-welstandsnota;
- in de *Nota inspraak en vooroverleg over de ontwerp-welstandsnota gemeente Deurne* ingegaan wordt op deze zienswijzen en vooroverlegreacties; deze zienswijzen en vooroverlegreacties op een zorgvuldige wijze worden beantwoord en dat gemotiveerd wordt aangegeven of er al dan niet aan de zienswijzen en vooroverlegreacties tegemoet wordt gekomen;
- de *Nota inspraak en vooroverleg over de ontwerp-welstandsnota gemeente Deurne* als bijlage 1 bij de welstandsnota zal worden opgenomen;
- de wijzigingen in de ontwerp-welstandsnota gemeente Deurne, welstandskarten en bijlagen zijn beschreven in de *Nota wijzigingen welstandsnota gemeente Deurne*;
- gelet op de bij de welstandsnota behorende karten en bijlagen;
- gelet op het bepaalde in de Woningwet;

### BESLUIT

1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en vooroverlegreacties zoals aangegeven in de bij dit besluit horende *Nota inspraak en vooroverleg over de ontwerp-welstandsnota gemeente Deurne*;
2. de ontwerp-welstandsnota gemeente Deurne, welstandskarten en bijlagen te wijzigen overeenkomstig de *Nota wijzigingen welstandsnota gemeente Deurne* zoals is voorgesteld in het bij dit besluit horende voorstel van burgemeester en wethouders van 19 april 2011, nr. 26;
3. in te trekken het Welstandsbeleid gemeente Deurne 2004, vastgesteld op 22 juni 2004;
4. vast te stellen de Welstandsnota gemeente Deurne 2011, bestaande uit een nota, welstandskarten en bijlagen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 6 september 2011.

De griffier De voorzitter,  
(R.J.C.M. Rutten) (H.J. Mak)

---

**Bijlage 1 Welstandsnota gemeente Deurne 2011**  
Welstandsnota gemeente Deurne 2011

---

**Bijlage 2 Overzicht karakteristieke boerderijen**  
Overzicht karakteristieke boerderijen

---

**Bijlage 3 Nota van inspraak en vooroverleg**  
Nota van inspraak en vooroverleg

---

**Bijlage 4 Welstandskarten 1e wijziging Zonnedauw- getekend besluit**  
Welstandskarten 1e wijziging Zonnedauw- getekend besluit

---

**Bijlage 5 Nota van inspraak en vooroverleg ontwerpwelstandskarten gemeente Deurne, eerste wijziging**

Nota van inspraak en vooroverleg ontwerpwelstandskarten gemeente Deurne, eerste wijziging

---

**Bijlage 6 Welstandskaat gemeente Deurne 2013, blad: Deurne**  
Welstandskaat gemeente Deurne 2013, blad: Deurne

---

**Bijlage 7 Welstandskaat gemeente Deurne 2013, blad: Kerkdorpen**  
Welstandskaat gemeente Deurne 2013, blad: Kerkdorpen



---

**Bijlage 8 Welstandskaat gemeente Deurne 2013, blad: Deurne kern**  
Welstandskaat gemeente Deurne 2013, blad: Deurne kern