

De raad der gemeente Deurne

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 januari 2010, nr. 04; gehoord de commissie Ruimte & Economie d.d. 14 december 2009; gelet op het bepaalde in artikel 229, eerste lid aanhef en onderdeel b, van de gemeentewet

B E S L U I T

vast te stellen de navoldende **Verordening tot wijziging van de verordening op de heffing en invordering van leges 2010**

Artikel 1

De omschrijving over Bouwkosten opgenomen onder punt 20 tot en met 20.7 van de tarieventabel voor 2010 te vervangen door onderstaande tekst:

		Bouwkosten	
		Onder bouwkosten wordt in dit hoofdstuk verstaan alle bouwkosten van het bouwen en of verbouwen, inclusief de afwerking, op basis van marktprijzen inclusief de verschuldigde omzetbelasting, zoals deze marktprijzen zijn opgenomen in een door burgemeester en wethouders vastgestelde lijst.	
		Voor zover deze vastgestelde lijst niet voorziet in de berekening van bouwkosten wordt uitgegaan van de in de aanvraag opgenomen bouwkosten. Onder bouwkosten worden dan verstaan, de aan nemingssoom als bedoeld in paragraaf 1.1 van de uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken (U.A.V. 1989), inclusief de verschuldigde omzetbelasting.	
20	1	Aanlegvergunning	
		Voor het in behandeling nemen van een aanvraag ter verkrijging van een aanlegvergunning, als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening	326,20
20	2	Informele aanvraag (Schetsplan)	
		Voor het in behandeling nemen van een informele aanvraag wordt bij de berekening van de leges uitgegaan van de bij de aanvraag aangegeven en op redelijkheid getoetste bouwkosten. De hoogte van de leges bedraagt 50% van de overeenkomstig artikel 20.3 a t/m d te berekenen leges. Zodra een aanvraag voor een reguliere of lichte bouwvergunning wordt ingediend, worden de reeds in rekening gebrachte leges verrekend met de dan verschuldigde leges. Geen verrekening vindt plaats indien de aanvraag om een vergunning pas wordt ingediend nadat meer dan 6 maanden zijn verstreken na het tijdstip waarop de medewerking is verleend aan de informele aanvraag.	
20	3	Lichte- en reguliere bouwvergunningen	
		Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een lichte- en reguliere bouwvergunning, als bedoeld in de Woningwet, wordt een bedrag in verhouding tot de vastgestelde bouwkosten in rekening gebracht en wel indien deze geraamd worden:	
20	3 a	tot een bedrag van € 100.000,00; 2,5% met een minimum legesbedrag van € 100,00 voor bouwvergunningen die worden verleend middels de 1-uur service en voor de overige aanvragen een minimum legesbedrag van € 200,00;	
20	3 b	meer dan € 100.000,00 maar niet meer dan € 500.000,00; € 2.500,00 vermeerderd met 1,6% van de bouwkosten boven de € 100.000,00;	
20	3 c	meer dan € 500.000,00 maar niet meer dan € 10.000.000,00; € 8.900,00 vermeerderd met 1,4% van de bouwkosten boven de € 500.000,00;	
20	3 d	meer dan € 10.000.000,00; € 141.900,00 vermeerderd met 0,9% van de bouwkosten boven de € 10.000.000,00.	
20	4	Bouwvergunning, fase 1 of fase 2	
20	4 1	Bouwvergunning, 1e fase Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een bouwvergunning fase 1 wordt op basis van de vastgestelde bouwkosten 50% van de overeenkomstig artikel 20.3 berekende leges in rekening gebracht.	
20	4 2	Bouwvergunning, 2e fase Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een bouwvergunning fase 2 wordt op basis van de vastgestelde bouwkosten 70% van de overeenkomstig artikel 20.3 berekende leges in rekening gebracht.	
20	5	Wijziging lichte-, reguliere en gefaseerde bouwvergunningen	
		Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van een bouwvergunning wordt, op basis van het bedrag van de bouwkosten, overeenkomstig de bepalingen in artikel 20, lid 3 onder a tot en met d, een bedrag in rekening gebracht over de bouwkosten van de te wijzigen delen, met een minimum van	200,00
20	6	Overschrijving bouwvergunning	
		Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om overschrijving van een verleende vergunning op een naam van een ander	48,10
20	7	Legalisatie	
		Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een lichte, reguliere, dan wel gefaseerde bouwvergunning die dient ter legalisatie van een door de gemeente of vanwege de gemeente geconstateerde overtreding, wordt het ingevolge de artikelen 20.1 tot en met 20.6 berekende bedrag vermeerderd met 50%.	
		Indien in het kader van het onderzoek naar de mogelijkheden van legalisering een voor-advies aan de welstandscommissie is gevraagd worden de leges verhoogd per keer met	127,30

Artikel 2

Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 maart 2010, met dien verstande voor de belastbare feiten die zich voor 1 maart 2010 hebben voorgedaan de tot 1 maart 2010 geldende bepalingen van toepassing blijven.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 26 januari 2010.