

Beleidsregels leegstandverordening Gouda

Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Gouda;
Gelet op de Leegstandwet, artikel 3 van de Leegstandverordening Gouda en artikel 4:81 van de Algemene Wet bestuursrecht;
Besluit tot het vaststellen de Beleidsregels Leegstandverordening Gouda.

Artikel 1 Prioritering gebouwen waarvoor gebruiker wordt voorgedragen

Het college geeft prioriteit aan de voordracht van een gebruiker, zoals bedoeld in artikel 3 van de Leegstandverordening, voor een leegstand gebouw, respectievelijk het leegstaande gedeelte daarvan aan de hand van de volgende criteria: 1. Doet de eigenaar, naar het oordeel van het college, zelf voldoende om een gebruiker te vinden?;
2. Is het gebouw gezichtsbepalend voor Gouda? Een gebouw kan onder meer gezichtsbepalend zijn vanwege de ligging in een straat met een overwegende winkel- of horecafunctie, of omdat het gebouw een gemeentelijk of Rijksmonument is;
3. Hoelang staat het gebouw, respectievelijk een gedeelte daarvan, leeg?

Artikel 2 Inwerkingtreding

Deze beleidsregels treden één dag na bekendmaking in werking.

Artikel 3 Citeertitel

Deze beleidsregels worden aangehaald als Beleidsregels Leegstandverordening Gouda.
Aldus vastgesteld in de vergadering van 16 mei 2017.
, burgemeester
, secretaris