

BELEIDSREGELS M.B.T. VERHUUR VAN WOONWAGENS EN WOONWAGENSTANDPLAATSEN

Sedert de intrekking van de woonwagenwet heeft de gemeente een ruime vrijheid ten aanzien van het woonwagenbeleid. In de praktijk van de afgelopen jaren heeft dit geleid tot een zekere besluitvorming in concrete situaties. Voor bestaande situaties verandert er niets; echter op termijn streeft het college afbouw van het gemeentelijk woonwagenbezit na. De gemeentelijke beleidsregels luiden als volgt:

1. Bestaande huurovereenkomsten blijven in stand totdat deze beëindigd worden hetzij door opzegging dan wel door ontbinding.
2. Na beëindiging van een huurovereenkomst van een standplaats wordt de standplaats gesaneerd (waaronder: de sloop van de voorzieningen-unit, het verwijderen van de huurwoonwagen en de bestrating. De voormalige standplaats wordt ingericht als groenvoorziening. Indien de woonwagen géén eigendom van de gemeente is dient deze door de eigenaar te worden verwijderd).
3. De verwijderde huurwoonwagen kan worden verkocht of gesloopt.
4. Er worden geen nieuwe overeenkomsten aangegaan voor de verhuur van woonwagens en / of woonwagenstandplaatsen;
5. Huurwoonwagens kunnen aan de zittende huurders worden verkocht; het College neemt per geval een besluit.
6. Standplaatsen worden niet verkocht.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Kerkrade in zijn openbare vergadering van 10 juli 2007.

De burgemeester, de secretaris,

J.J.M. Som mr. C.M. Kuikman