

De raad van de gemeente Lochem;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 29 maart 2011, nummer 2011-003611;

Gelet op artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

Vast te stellen de volgende verordening:

Subsidieverordening Woningisolatie 2011 Lochem

Artikel 1. Definities

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a. college: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lochem;
- b. Rc-waarde: warmteweerstand van het isolatiemateriaal uitgedrukt in m²K/W;
- c. ontvangstdatum: datum waarop de aanvraag volledig, ondertekend, met bijlagen door het college is ontvangen.

Artikel 2. Algemene subsidieverordening

Op deze verordening is de Algemene subsidieverordening Lochem van overeenkomstige toepassing.

Artikel 3. Bevoegdheid college

Het college is bevoegd te besluiten over het verstrekken van subsidies als bedoeld in deze verordening.

Artikel 4. Doelgroep

Subsidie kan worden verstrekt aan een eigenaar-bewoner van een bestaande woning in de gemeente Lochem.

Artikel 5. Subsidiabele activiteit

Subsidie kan worden verstrekt voor de uitvoering van isolatiemaatregelen aan de eigen woning.

Artikel 6. Weigeringsgronden

Subsidie wordt geweigerd voor maatregelen die gericht zijn op het voldoen aan wettelijke verplichtingen of gangbare minimum kwaliteitseisen.

Artikel 7. Subsidievereisten

Om voor subsidie als bedoeld in artikel 5 in aanmerking te komen wordt voldaan aan de volgende vereisten:

1. aan de woning wordt minimaal één van de volgende maatregelen uitgevoerd:
 - a. Aanbrengen van vloerisolatie met een isolatiewaarde (Rc-waarde) van minimaal 2,5 m² K/W.
 - b. Aanbrengen van dakisolatie met een isolatiewaarde (Rc-waarde) van minimaal 2,5 m² K/W, waarbij isolatie van de vloer van niet-verwarmde vliering wordt beschouwd als dakisolatie.
 - c. Gevelisolatie door het isoleren van nog niet geïsoleerde muren van de woning door:
 1. aanbrengen spouwmuurisolatie in bestaande spouw, of;
 2. aanbrengen van andere gevelisolatie waarbij de isolatiewaarde (Rc-waarde) minimaal 2,5 m² K/W is;
2. de woning is opgeleverd vóór 1 januari 1980;
3. de woning heeft op peildatum 1 januari 2009 een WOZ-waarde van maximaal € 350.000,-;
4. de woning heeft een woonbestemming.

Artikel 8. Subsidieplafond

Het subsidieplafond voor de periode van 1 januari 2011 tot en met 31 december 2011 bedraagt EUR 450.000,-

Artikel 9. Hoogte van de subsidie

De hoogte van de subsidie bedraagt een derde van de subsidiabele kosten tot maximaal € 500,-- per woning.

Artikel 10. De aanvraag

Een aanvraag wordt schriftelijk, gedateerd en voorzien van handtekening, bij het college ingediend op een beschikbaar gesteld formulier en gaat vergezeld van een opgave van

- a. de uit te voeren isolatiewerkzaamheden,
- b. het te isoleren dak/vloer- en/of geveloppervlak m²,
- c. het te gebruiken type isolatiemateriaal met Rc-waarde (niet bij aanbrengen spouwmuurisolatie),
- d. de voorgenomen datum(s) van de uitvoering van de maatregelen en
- e. de kosten.

Artikel 11. Behandeling subsidieaanvragen

1. Aanvragen worden op volgorde van binnenkomst behandeld.
2. Indien een subsidieaanvraag nog niet volledig is wordt het tijdstip van binnenkomst bepaald door het moment waarop de subsidieaanvraag wel volledig is.

Artikel 12. Verplichtingen van de subsidieontvanger

Aan de subsidieontvanger worden de volgende verplichtingen opgelegd:

- a. de maatregel of maatregelen worden uitgevoerd binnen zestien weken na het besluit tot subsidie-vertrekking;
- b. een door de gemeente aangestelde inspecteur wordt op zijn verzoek in de gelegenheid gesteld de uitgevoerde werkzaamheden ter plaatse te inspecteren;
- c. op verzoek wordt medewerking verleend aan publicitaire acties.
- d. wanneer de maatregelen door de bewoner zelf worden uitgevoerd, zijn loonkosten niet subsidie-abel.

Artikel 13. Hardheidsclausule

Het college kan, in bijzondere gevallen, een artikel of artikelen van deze verordening buiten toepassing laten of daarvan afwijken voor zover de toepassing gelet op het belang van de aanvrager of subsidieontvanger leidt tot onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 14. Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag volgend op haar bekendmaking en werken terug tot 1 januari 2011.

Artikel 15. Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: Subsidieverordening Woningisolatie 2011 Lochem

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juni 2011.

Voorzitter Griffier

F.J. Spekreijse, J.P. Stegeman