

Subsidieverordening Isoleren zonder asbest 2013 – 2014

2013, nr. XI-1

De raad van de gemeente Winterswijk;

overwegende dat:

binnen de gemeente Winterswijk de subsidieregeling Achterhoek Bespaart 2013-2014 van kracht is voor eigenaar-bewoners die hun woning willen isoleren in de periode 4 januari 2013 tot en met 31 december 2014;

in een aantal gevallen de isolatie gecombineerd kan worden met asbestsanering, maar dat het maximum subsidiebedrag van € 750 voor isolatie niet voldoende is om over te gaan tot een dergelijke investering; de gemeente vanuit de ISV-2 periode een prestatieverplichting heeft voor 20 ingrijpende woningverbeteringen;

een aanvullende subsidie voor de combinatie van isolatie en asbestsanering past binnen deze doelstellingen van ISV en kan betaald worden uit het nog beschikbare ISV-2-budget;

de subsidieverordening 'Isoleren zonder asbest 2013-2014' de juridische basis vormt voor het verstrekken van subsidie te verstrekken aan particuliere woningeigenaren;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 18 november 2013, nr. XI-1;

besluit:

vast te stellen de

SUBSIDIEVERORDENING ISOLEREN ZONDER ASBEST 2013 – 2014

Artikel 1. Definities

Deze verordening verstaat onder:

- a. Burgemeester en Wethouders: Burgemeester en Wethouders van Winterswijk;
- b. Subsidieplafond: het bedrag dat in een bepaald tijdvak maximaal beschikbaar is voor de verstrekking van subsidies op grond van deze verordening;
- c. Aanvraag: een schriftelijk verzoek om subsidie;
- d. Bouwbesluit: het vigerende bouwbesluit, houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen van bouwwerken uit het oogpunt van veiligheid, gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en milieu;
- e. Eigenaar-bewoner: een zakelijk gerechtigde die op grond van boek 5 artikel 1 Burgerlijk Wetboek eigenaar is van een koopwoning en zelf deze koopwoning bewoont.

Artikel 2. Algemene subsidieverordening

De Algemene Subsidieverordening is op deze verordening niet van toepassing.

Artikel 3. Doel

De doelstelling van de verordening is het stimuleren van het verwijderen van asbest en asbesthoudende materialen in vloer, muur of dak in combinatie met energie besparende maatregelen, op de plek van het verwijderde asbest, in bestaande woningen die in bezit zijn van particulieren en door henzelf worden bewoond. De raad streeft naar sanering in 15 tot 20 woningen.

Artikel 4. Bevoegdheid

Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd te beschikken over een subsidieverzoek op basis van deze verordening.

Artikel 5. Subsidiecriteria

1. Een woningeigenaar komt in aanmerking voor een subsidie van maximaal één derde van de gemaakte en betaalde kosten door de woningeigenaar voor investeringen in asbestverwijdering tot een maximum van € 3.000,- indien deze voldoet aan onderstaande voorwaarden:
 - a. De woning is opgeleverd vóór 1 januari 1980.
 - b. De woning bevindt zich in de gemeente Winterswijk.
 - c. De maatregelen zijn een verbetering van een woning die door de eigenaar wordt bewoond en waarvan bewoning op grond van het bestemmingsplan is toegestaan.
 - d. Het aanvraag- en uitbetalingsformulier moeten tijdig, correct en volledig zijn ingevuld en voorzien van de gevraagde bijlagen.

- e. De asbestsanering moet worden gecombineerd met het aanbrengen van isolerende voorzieningen, met een Rd-waarde (de warmteweerstand van het toe te passen isolatiemateriaal) van minimaal 2,5 m2 K/W, op de plek van het verwijderde asbest;
 - f. De maatregel moet worden uitgevoerd in de periode 4 januari 2013 tot en met 1 augustus 2014 (de factuurdatum is hierbij bepalend);
2. Uit de meegestuurde kopieën van offertes, facturen, en betaalbewijzen moet blijken:
 - a. dat de woningeigenaar opdracht geeft en de maatregelen betaalt,
 - b. dat de maatregelen voldoen aan de gestelde eisen en zijn aangebracht aan de eigen woning. Indien nodig moeten foto's of tekeningen worden meegestuurd.;
 - c. welke hoeveelheid asbest is afgevoerd, welke nieuwe materialen gebruikt zijn en wat de isolatiewaarde van de aangebrachte isolatie is.
 3. De subsidie mag in delen worden aangevraagd, totdat het maximum van € 3.000,- is bereikt.
 4. De subsidie mag gecombineerd worden met de subsidie 'Achterhoek Bespaart 2013-2014'. Voor beide subsidies moet een aanvraagformulier en verzoek tot uitbetaling worden ingediend. Kosten kunnen slechts op grond van één van beide subsidieregelingen gedeclareerd worden;
 5. Subsidieerbare kosten zijn onderzoekskosten (bijv. asbestinventarisatie en Flora- en fauna-onderzoek), materiaalcosten, storkosten, inzet van mensen en materialen van aannemers voor zover direct verband houdende met de asbestsanering. Kosten van bijvoorbeeld wanddecoratie, vervangende dakpannen en inzet van mensen en materialen van de woningeigenaar zijn niet subsidiebaar.

Artikel 6. Uitsluitingscriterium

Maatregelen die verplicht zijn vanuit bestaande regelgeving, doordat ze bijvoorbeeld geëist worden in de bouwvoorschriften van het bouwbesluit of van de gemeente, komen niet in aanmerking voor subsidie.

Artikel 7. Subsidieplafond van de regeling

1. Het subsidieplafond voor de periode 4 januari 2013 tot en met 30 september 2014 bedraagt € 51.000,-.
2. Het beoordelen van complete subsidieaanvragen gebeurt op volgorde van binnenkomst.
3. Indien het subsidieplafond bereikt is, wordt er geen subsidie meer verleend.

Artikel 8. Aanvraag- en afhandelingsprocedure

1. Er dient gebruik te worden gemaakt van het op grond van deze regeling beschikbaar gestelde aanvraagformulier. Bij het aanvraagformulier moet worden meegestuurd:
 - a. een (kopie van de) offerte voor de uit te voeren werkzaamheden voor de asbestsanering, waarin aangegeven is hoeveel vierkante meter asbest verwijderd wordt;
 - b. een (kopie van het) asbestinventarisatierapport, opgesteld door een gecertificeerd bedrijf;
 - c. een (kopie van de) offerte voor het aanbrengen van isolerende voorzieningen na de asbestsanering;
2. Het aanvraagformulier moet uiterlijk 1 juli 2014 bij de gemeente zijn ingediend.
3. De subsidieaanvrager ontvangt op basis van de aanvraag binnen acht weken na datum binnenkomst van de aanvraag een besluit tot subsidieverlening. Dit besluit kan eenmaal met vier weken worden verdaagd.
4. In het geval het onder lid 3 bedoelde besluit positief is, laat de woningeigenaar binnen 4 maanden de maatregelen uitvoeren.
5. Na afronding van de werkzaamheden dient de woningeigenaar binnen 4 weken, en uiterlijk 1 september 2014, het verzoek tot uitbetaling in bij de gemeente Winterswijk. Bij het verzoek tot uitbetaling moet worden meegestuurd:
 - a. (kopieën) van facturen voor de uitgevoerde werkzaamheden, op basis voor de bij de aanvraag meegestuurde offerte;
 - b. (kopieën van) betalingsbewijzen;
 - c. foto's van
 - de situatie voor de sanering;
 - het verwijderen van het asbest;
 - het aanbrengen van de isolatie;
 - de situatie na afloop van de werkzaamheden.
6. Als het verzoek tot uitbetaling compleet met gevraagde facturen en betaalbewijzen is ontvangen volgt een besluit tot subsidievaststelling en uitbetaling binnen zes weken met de mogelijkheid eenmaal te verdagen met vier weken.

Artikel 9. Hardheidsclausule

In bijzondere gevallen, met name in gevallen dat de toepassing van deze verordening voor één of meerdere belanghebbenden onevenredig zou zijn in verhouding tot de met deze verordening te dienen doelen, kan het college afwijken van deze verordening.

Artikel 10. Citeertitel en Inwerkingtreding

Deze verordening kan worden aangehaald als: 'Subsidieverordening Isoleren zonder asbest 2013 – 2014' en treedt met terugwerkende kracht in werking op 3 januari 2013.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Winterswijk in

zijn openbare vergadering gehouden op 28 november 2013,

de griffier, de voorzitter,